

PLAN LOCAL D'URBANISME

Cargèse

PROCEDURE

Plan N°2
Général

Plan de travail février 2024_
Concertation publique

URBA CORSE
PRESCRIPTION DU PLU : 14.02.2022
DEBAT du P.A.D.D. : 10.11.2023
ARRÊT DU PLU :
APPROBATION DU PLU :

Service urbanisme - commune de CARGHIESE : 04.95.26.41.01

PLAN LOCAL D'URBANISME

UV Zone urbaine d'habitat ancien dominant dense, fonctions mixtes	UE Zone à vocation économique	A Zone agricole
UH Secteur d'habitat ancien dense résidentiel	UT Zone à vocation touristique	N Zone naturelle
UD Extension urbaine avec des densités moyennes à fortes	UP Zone portuaire	NP Futur parc urbain
UC Extension urbaine en prolongement du village	AUK Zone pour projet d'intérêt général	
AU Zone à urbaniser avec opération d'ensemble	UD1 Secteur d'habitat urbain en EPZ	

RISQUES TECHNOLOGIQUES ET NATURELS

- SM** Zone de submersion marine
- FR** Zone de franchissement
- ZC** Zone de choc mécanique
- RI** Risque inondation

POTENTIALITES AGRICOLES

- ESA** Espaces stratégiques agricoles
- ESR** Espaces ressources pour le pastoralisme et l'arboriculture traditionnelle

PROTECTIONS ENVIRONNEMENTALES ET ARCHITECTURALES

- EP** Espaces Proches du Rivage (EPR)
- 500** Périmètre des 500 m autour des monuments historiques
- EB** Espaces Boisés Classés (EBC)
- a** Cœur ancien du bourg
- n** Espaces remarquables (ERC)
- J** Jardins
- p2** Plage naturelle fréquentée

PRESCRIPTIONS DIVERSES

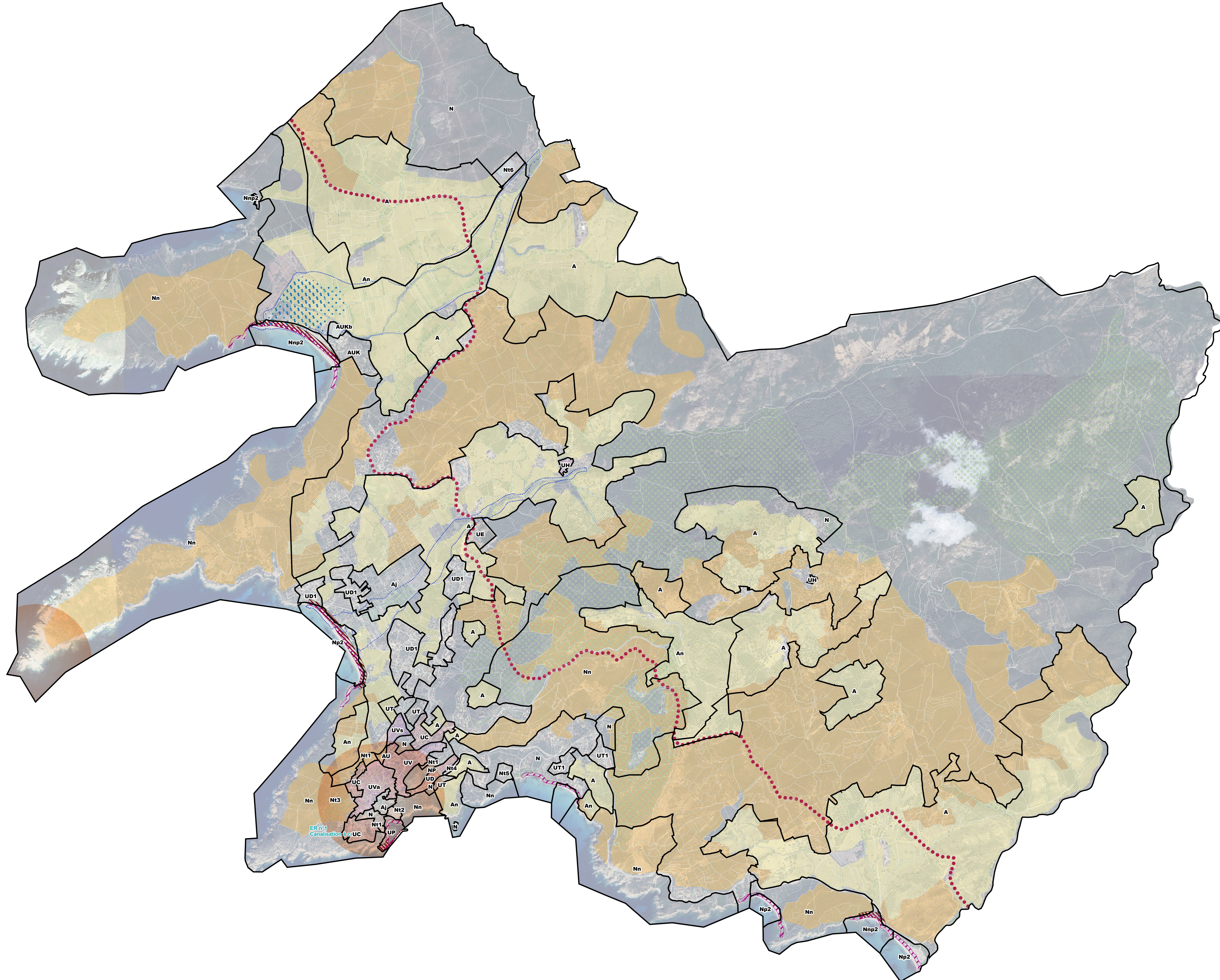
- ER** Emplacements réservés (voies et divers)
- p** Espaces publics
- t1** Parking paysager
- t2** Cimetière
- t3** Antenne
- t4** Cimetière
- t5** Institut d'études scientifiques de Cargèse
- t6** STEP
- s** Secteur d'équipement et services publics

CADASTRE

- Parcelle
- Voie publique
- Cours d'eau
- Limite de section

0 100 200 300 400 500 m
1:11 000 000 000 000 000 000
Système de projection : RGF93
Projection Lambert 93

URBA CORSE - Résidence Parc Azur Bât.La Pelican 20090 Ajaccio- 2024



PLAN LOCAL D'URBANISME

Cargèse

PROCEDURE

Plan N°2 Général

Plan de travail février 2024_
Concertation publique

PRESCRIPTION DU PLU : 14.02.2022
DEBAT du P.A.D.D. : 10.11.2023
ARRÊT DU PLU :
APPROBATION DU PLU :

Service urbanisme - commune de CARGÈSE : 04.95.26.41.01

- | | | |
|--|---|-----------------------------|
| UV Zone urbaine d'habitat ancien dominant dense, fonctions mixtes | UE Zone à vocation économique | A Zone agricole |
| UH Secteur d'habitat ancien dense résidentiel | UT Zone à vocation touristique | N Zone naturelle |
| UD Extension urbaine avec des densités moyennes à fortes | UP Zone portuaire | NP Futur parc urbain |
| UC Extension urbaine en prolongement du village | AUK Zone pour projet d'intérêt général | |
| AU Zone à urbaniser avec opération d'ensemble | UD1 Secteur déjà urbanisé en ERP | |
- RISQUES TECHNOLOGIQUES ET NATURELS**
- Zone de submersion marine
 - Zone de franchissement
 - Zone de choc mécanique
 - Risque inondation
- POTENTIALITES AGRICOLES**
- Espaces stratégiques agricoles
 - Espaces ressources pour le pastoralisme et l'arboriculture traditionnelle
- PROTECTIONS ENVIRONNEMENTALES ET ARCHITECTURALES**
- Espaces Proches du Rivage (EPR)
 - Périmètre des 500 m autour des monuments historiques
 - Espaces Boisés Classés (EBC)
 - Coeur ancien du bourg
 - Espaces remarquables (ERC)
 - Jardins
 - Plage naturelle fréquentée
- PRESCRIPTIONS DIVERSES**
- Emplacements réservés (voies et divers)
 - Espaces publics
 - Parking paysager
 - Cimetière
 - Antenne
 - Cimetière
 - Institut d'études scientifiques de Cargèse
 - STEP
 - Secteur d'équipement et services publics

CADASTRE

Parcelle Voie publique
Cours d'eau Limite de section
Origine : DGPR Cadastre - Droits réservés de l'Etat - 2023
Système de projection : RGF93
Projection Lambert 93

URBA CORSE - Résidence Parc Azur Bât.Le Polican 20090 Ajaccio- 2024

